



Azienda Pubblica di Servizi alla Persona “Ubaldo Campagnola” in Avio

Via Campagnola, 5 – 38063 - AVIO (TN)

DECRETO DEL PRESIDENTE N. 5

L'anno duemilaventisei, il giorno tre del mese di febbraio, alle ore nove, il Presidente dott. Andrea Bandera, ha emanato il seguente decreto:

OGGETTO: Sottoscrizione incremento capitale sociale “Unione Provinciale Istituzioni per l'Assistenza - U.P.I.P.A. - Società cooperativa” per finanziamento acquisto e ristrutturazione nuova sede. Decreto d'urgenza.

IL PRESIDENTE

Rilevato che la L.R. 7 del 21.09.2005, all'art. 7, comma 2, lettera e) stabilisce che “nei casi consentiti dallo Statuto, il Presidente esercita le funzioni di cui al comma 2 dell'art. 6 che gli siano, in tutto o in parte, delegate dal Consiglio di Amministrazione, eccettuate in ogni caso quelle di cui alle lettere a), b) e j)”.

Visti al riguardo l'art. 14, comma 1, lettera u) e l'art. 16, comma 2, lettera h) dello Statuto riguardante la possibilità di delega di funzioni proprie del Consiglio di Amministrazione al Presidente e, in caso di assenza od impedimento di questi, al Vice Presidente.

Considerato che con deliberazione n. 32 del 04/08/2023 il Consiglio di Amministrazione dell'Ente ha proceduto ad attribuire le seguenti deleghe al Presidente:

- “deliberare le convenzioni tra aziende e quelle tra l'azienda e altri enti pubblici o soggetti privati” (art. 6, comma 2, lettera d) della L.R. 7/2005);
- “deliberare la presa d'atto del contratto collettivo provinciale di lavoro” (art. 6, comma 2, lettera o) della L.R. 7/2005);
- tutti gli atti che si rendesse necessario adottare per urgenza, fatti salvo i limiti di cui all'art. 7 comma 2 lettera e) della L. R. nr. 7/2005 da motivare e da sottoporre ratifica da parte del Consiglio di Amministrazione nella prima seduta utile.

Preso atto che:

- 1) ai sensi dell'art. 23 della L.R. 21 settembre 2005, n. 7, l'“Unione Provinciale Istituzioni per l'Assistenza - U.P.I.P.A. - Società cooperativa” (nel prosieguo, solo Upipa) è l'associazione rappresentativa della Aziende Pubbliche di Servizi alla Persona aventi sede in provincia di Trento;

- 2) l'APSP Ubaldo campagnola è socia di Upipa a far data dal 16/11/1999;
- 3) Upipa ha durata fino al 31/12/2050 e la stessa potrà essere prorogata con delibera dell'Assemblea dei Soci;
- 4) Upipa ha l'intento mutualistico di assicurare ai soci, tramite la gestione in forma associata dell'impresa, le migliori condizioni economiche, sociali e professionali nell'ambito delle leggi, dello statuto sociale e dell'eventuale regolamento interno, il coordinamento dell'attività dei Soci ed il miglioramento dell'organizzazione, nello spirito della mutualità cooperativa, anche al fine di consentire un risparmio di spesa nei settori di interesse comune, e ciò anche per attuare una sempre migliore rispondenza dell'attività dei Soci ai propri fini istituzionali;
- 5) la disciplina di legge e statutaria che regola il funzionamento di Upipa stabilisce il rispetto del principio di parità di trattamento nei confronti dei soci e, in funzione della quantità e della qualità dei rapporti mutualistici, la parità di trattamento anche nella ripartizione dei ristorni;
- 6) Upipa ha come oggetto quello di (i) prestare ai Soci ogni forma di assistenza, con particolare riguardo legale, fiscale, sindacale, organizzativo, economico e tecnico, escluse le attività professionali non esercitabili in forma societaria; (ii) attuare le iniziative e compiere le operazioni atte a favorire l'ottimale assetto organizzativo degli Enti soci, operando nei rapporti con enti ed istituti sia pubblici che privati, promuovendo, in particolare, opportune iniziative legislative per il loro sostegno e sviluppo; (iii) promuovere la formazione, la qualificazione e l'aggiornamento professionale degli Amministratori e dei dipendenti degli Enti soci; (iv) rappresentare, difendere e tutelare gli interessi dei Soci, intrattenendo allo scopo opportuni contatti con enti, istituzioni, uffici ed organi di ogni ordine e grado; (v) promuovere ed organizzare convegni e manifestazioni di interesse comune;
- 7) ai sensi del relativo Statuto, per il conseguimento dell'oggetto sociale, Upipa può compiere tutte le operazioni mobiliari, immobiliari e finanziarie ritenute utili e necessarie dagli organi sociali e, inoltre, può compiere tutti gli atti e negozi giuridici necessari o utili alla realizzazione degli scopi sociali, ivi compresa la costituzione di fondi per lo sviluppo tecnologico o per la ristrutturazione o per il potenziamento aziendale ai sensi della Legge 31 gennaio 1992, n. 59, ed eventuali norme modificative ed integrative. Inoltre, Upipa può ricevere prestiti da soci, finalizzati al raggiungimento dell'oggetto sociale, secondo i criteri ed i limiti fissati dalla legge e dai regolamenti.

Ritenuto che:

- 1) Upipa ha attualmente sede legale ed operativa presso n. 3 unità immobiliari, condotte in locazione, site in Trento, Via Sighele n. 7;
- 2) visti gli importanti oneri sopportati da Upipa per i canoni di locazione delle suddette unità, anche considerata la relativa vetustà e l'assenza di parcheggio per dipendenti e utenti, il Consiglio di amministrazione di Upipa sta valutando l'acquisto e la ristrutturazione di una sua nuova sede, dove trasferire i relativi uffici e la propria attività, avendo individuato allo scopo un immobile sito in Trento, Frazione Gardolo, Via Bolzano n. 45, identificato nel C.C. Gardolo, Foglio 6, p.ed. n. 1086, sub nn. 4 e 12, per un costo complessivo stimato, comprensivo di acquisto, lavori di ristrutturazione, trasloco ed oneri tributari e fiscali pari ad € 950.000,00, determinato sulla base delle stime effettuate dalla direzione ed illustrate in tutti gli incontri sopra richiamati;
- 3) tale progetto è stato descritto da Upipa a tutti i relativi soci nell'ambito degli incontri di zona svoltisi nei giorni 12 e 15 gennaio 2026;

- 4) quanto al finanziamento del progetto, Upipa ha rappresentato l'ipotesi di finanziarlo con risorse proprie, costituite dalla liquidità disponibile media, nella misura di € 150.000,00, mentre per i restanti € 800.000,00, necessari al completamento dell'operazione, attraverso la sottoscrizione dell'incremento del suo capitale sociale da parte degli stessi soci, ai sensi dell'art. 2528 del C.C., in misura proporzionale alle relative dimensioni, in analogia a quanto avviene per il contributo associativo annuale;
- 5) in particolare, Upipa ha proposto agli enti di procedere alla sottoscrizione di partecipazioni sociali aggiuntive per il multiplo della quota di partecipazione al suo capitale sociale del valore di € 51,64, come indicato nella tabella sottostante, ferma la possibilità di proposi per acquisire anche un multiplo maggiore;
- 6) nello specifico, con deliberazione del 20 gennaio 2026 il Consiglio di amministrazione di Upipa ha deliberato di avviare tale progetto proponendo ai Soci quando descritto nei precedenti punti, fissando il termine del 2 febbraio entro cui ricevere le relative comunicazioni ufficiali recanti indicazione della decisione di aderire o meno alla proposta, oltre che la determinazione della quota eventualmente sottoscritta, con successiva valutazione da parte della stessa Upipa - anche in relazione all'effettiva risposta dei Soci - se proseguire nell'operazione di acquisto;
- 7) vista la richiesta di Upipa, l'APSP è dunque chiamata ad esprimersi in ordine alla sua volontà di procedere alla sottoscrizione di partecipazioni sociali aggiuntive, dopodiché la stessa Upipa - viste le eventuali adesioni manifestate dai Soci entro il succitato termine - valuterà se dare effettivo seguito al progetto, con conseguente deliberazione di aumento del capitale sociale, oppure se desistere dall'operazione.

Preso atto della documentazione fornita da Upipa.

Dato atto che nella seduta del Consiglio di Amministrazione dell'Ente del 26/01/2026 si è ampiamente discusso della proposta di UPIPA di acquisto della nuova sede, manifestando il proprio parere favorevole all'operazione, ma rimandando la formale adozione dell'atto ad un momento successivo, anche ad opera del Presidente con proprio decreto da ratificarsi, dopo aver avuto chiarezza e rassicurazioni sul fatto che, un eventuale apertura del mutuo a causa della mancata partecipazione di alcuni soci, non comporti anche l'aumento della quota associativa annuale. In data 27/01/2026 il Direttore inoltra formale richiesta di chiarimenti in UPIPA, che con nota della medesima giornata confermava che il Consiglio di UPIPA ha dato chiare indicazioni affinché, anche in caso di accensione di un eventuale mutuo a causa della mancata partecipazione di alcuni soci all'aumento di capitale, tale operazione non debba comportare incremento del contributo associativo annuale a carico dei soci che hanno aderito alla proposta di incremento del capitale sociale.

Considerato che la realizzazione del progetto descritto da Upipa, con le forme di finanziamento dalla stessa proposte, costituirebbe un investimento idoneo a generare una favorevole dinamica dei costi di gestione di Upipa, la quale si rifletterebbe in termini vantaggiosi anche sui singoli Soci.

Ritenuta quindi l'opportunità di procedere alla sottoscrizione di partecipazioni sociali aggiuntive per il multiplo della quota di partecipazione al suo capitale sociale del valore di € 51,64, come indicato nella tabella sovrastante.

Dato atto che l'Ente, in ragione della dimensione aziendale, si colloca in fascia 4, per la quale è previsto l'impegno a sottoscrivere partecipazioni sociali aggiuntive in "Unione Provinciale Istituzioni per l'Assistenza - U.P.I.P.A. - Società cooperativa" in misura di n. 359 quote unitarie, per il complessivo importo di € 18.538,76.

Accertato che tale importo comporta un'uscita finanziaria, che non costituisce però un costo di esercizio a carico del bilancio aziendale, in quanto si configura come una immobilizzazione che andrà inserita nello Stato patrimoniale e che, in caso di recesso o di

chiusura della cooperativa le quote di capitale sopra indicate saranno restituite ai soci, con la previsione della rivalutazione annuale ISTAT del valore delle stesse.

Ritenute le assicurazioni di UPIPA adeguate alle richieste del Consiglio di Amministrazione, si ritiene di procedere con proprio atto, così come concordato nella seduta del 26/01/2026, al fine di rispettare i termini richiesti da Upipa.

Visto lo Statuto dell'Azienda Pubblica di Servizi alla Persona "Ubaldo Campagnola", approvato dal Consiglio di Amministrazione in data 3 agosto 2022, con provvedimento n. 30 e approvato dalla Giunta Regionale in data 16 novembre 2022, con provvedimento n. 193.

Visto il Codice di comportamento approvato dal Consiglio di Amministrazione dell'A.P.S.P. Ubaldo Campagnola.

Visto il Regolamento Regionale concernente la contabilità delle Aziende Pubbliche di Servizi alla Persona approvato con D.P. Reg. 13.04.2006 n. 4/L e ss.mm..

Visto il Regolamento Regionale concernente l'organizzazione generale, l'ordinamento del personale e la disciplina contrattuale delle Aziende Pubbliche di Servizi alla Persona approvato con D.P. Reg. 17.10.2006 n. 12/L e ss.mm..

Richiamati altresì i Regolamenti interni dell'A.P.S.P. U. Campagnola.

Verificata l'assenza di conflitti di interesse ai sensi dell'art. 8 del Regolamento Regionale concernente l'organizzazione generale, l'ordinamento del personale e la disciplina contrattuale delle Aziende Pubbliche di Servizi alla Persona approvato con D.P.Reg. 17/10/2006 n. 12/L e ss.mm. nonché del PIAO vigente approvato con apposita deliberazione del Consiglio di Amministrazione.

Vista la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n.37 del 29/12/2025 avente ad oggetto: "Approvazione del budget 2026, del bilancio pluriennale 2026-2028 e del piano programmatico aziendale."

Ritenuto di dichiarare il presente decreto immediatamente esecutivo al fine di procedere all'inoltro del presente atto ad UPIPA.

Acquisiti i pareri favorevoli prescritti dalla normativa, ai sensi dell'art.9 della L.R. n.7/2005.

D E C R E T A

1. Di impegnarsi irrevocabilmente sino al termine del 28 febbraio 2026 alla sottoscrizione di partecipazioni sociali aggiuntive di "Unione Provinciale Istituzioni per l'Assistenza - U.P.I.P.A. - Società cooperativa" in misura di n. 359 quote unitarie, per il complessivo importo di € 18.538,76.
2. Di dare atto che le risorse derivanti dall'incremento della partecipazione saranno destinate alla realizzazione del progetto descritto da Upipa consistente nell'acquisto e ristrutturazione della relativa nuova sede, dove trasferire i relativi uffici e la propria attività, avendo individuato allo scopo l'immobile sito in Trento, Frazione Gardolo, Via Bolzano n. 45, identificato nel C.C. Gardolo, Foglio 6, p.ed. n. 1086, sub nn. 4 e 12.
3. Di dare atto che, a seguito dell'adozione del presente atto e della sua comunicazione ad Upipa entro il termine del 2 febbraio 2026, la stessa Upipa - viste tutte le decisioni adottate sul punto dai Soci - valuterà se dare effettivo seguito al progetto, con conseguente deliberazione di aumento del capitale sociale, oppure se desistere dall'operazione.

4. Di dare atto che, in caso di successiva comunicazione di Upipa recante la volontà effettiva realizzazione del progetto, il Presidente è autorizzato ad eseguire ogni adempimento atto a dare attuazione ai precedenti punti.
5. Di sottoporre il presente decreto a ratifica da parte del Consiglio di Amministrazione nella prima seduta utile.
6. Di dichiarare il presente decreto non soggetto al controllo preventivo di legittimità da parte della Giunta Provinciale di Trento, ai sensi del disposto dell'art.19 della L.R. 21/09/2005 n. 7.
7. Di dichiarare il presente decreto immediatamente esecutivo, ai sensi dell'art.20 c.5 della L.R. 21/09/2005 n. 7.
8. Di dare atto che nella procedura di cui all'oggetto il Responsabile del Procedimento dichiara l'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse e di non presentare altre cause di incompatibilità ai sensi della normativa vigente in materia, del Codice di comportamento e del Piano triennale per la prevenzione alla corruzione adottati dall'A.P.S.P. Ubaldo Campagnola di Avio.
9. Di pubblicare all'albo dell'Azienda la presente determinazione per 10 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 20 della L.R. n. 7/2005 coordinata con la L.R. 28 settembre 2016, n. 9, nel rispetto della L.R. 31/1993 del D.Lgs. 196/2003 e ss.mm. e del Regolamento UE 2016/679, sul sito internet dell'Azienda (www.apspavio.it) ai sensi dell'art. 32 della L. n. 69/2009;
10. Di dare atto che avverso al presente decreto sono ammessi i seguenti ricorsi da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale:
 - opposizione al Presidente, entro il periodo di pubblicazione;
 - ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale di Trento, entro 60 giorni, ai sensi dell'art. 2, lett. b) della Legge 06/12/1971 n. 1034;
 - ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24/11/1971 n. 1199.

IL PRESIDENTE
dott. Andrea Bandera

PARERE TECNICO-AMMINISTRATIVO

Vista la proposta di decreto e la documentazione di supporto ed istruttoria, in ordine al provvedimento sopra esposto, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa, senza osservazioni.

Avio, 03/02/2026

Il Direttore Amm.vo

.....

PARERE CONTABILE

Vista la proposta di decreto e la documentazione di supporto ed istruttoria, in ordine al provvedimento sopra esposto, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile, senza osservazioni.

Avio, 03/02/2026

Il Direttore Amm.vo

.....

ITER DI PUBBLICAZIONE ED ESECUTIVITA'

Oggetto: Sottoscrizione incremento capitale sociale "Unione Provinciale Istituzioni per l'Assistenza - U.P.I.P.A. - Società cooperativa" per finanziamento acquisto e ristrutturazione nuova sede. Decreto d'urgenza.

Il presente decreto è stata pubblicato all'albo dell'A.P.S.P. il giorno 03/02/2026 per rimanervi affisso per 10 giorni consecutivi.

Il presente decreto diviene immediatamente esecutivo, ai sensi dell'art. 20, comma 5 della L.R. n. 7/2005.

Avio, 03 febbraio 2026

Il Direttore Amministrativo
Dott. Antonino La Grutta